



REDOMTY



## Prenájom 3 iz byt, vrátane energií, Sitnianska, BB zvieratko ZAJEDNANÉ



650 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Sitnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	62 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	62 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobení	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom 3-izbového bytu typu MNKS na ulici Sitnianska na sídlisku Sásová v Banská Bystrica.

Byt sa nachádza na 1. poschodí panelového domu s výťahom. Je po čiastočnej rekonštrukcii, má plastové okná, vo vstupnej chodbe je na podlahe keramická dlažba, v izbách koberec. Celková výmera bytu je 62,08 m<sup>2</sup>.

Výhodou bytu sú 3 samostatné nepriechodné izby, čo zaručuje členom domácnosti súkromie. Byt je vhodný pre pracujúci pár, ktorý potrebuje priestor napríklad na home office. Z kuchyne sa vychádza na presklenú lodžiu, kde si viete vychutnať šálku kávy, prípadne cigaretu.

*V blízkosti sa nachádza poliklinika, lekáreň, obchody, služby rôzneho charakteru, fitnesscentrum, reštaurácie, kaviarne, taktiež kostol a zastávky MHD. Do prírody máte na skok – možnosť turistiky, cyklotrás a bežkárskych tratí.*

*Panelový bytový dom je zateplený, pri dome je verejné parkovanie a k bytu patrí aj pivničná kobka.*

*Mesačný nájom pri dvoch osobách je 650,- EUR vrátane energií. Pri podpise nájomnej zmluvy sa skladá depozit vo výške 650,- EUR a provízia RK 450,- EUR.*

*Byt je voľný od 23. 5. 2026*

*Ak máte vážny záujem o prenájom volajte 0903 855 264 Alena Vaněčková*

*© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Redomty, s.r.o.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér :**

**Alena Vaněčková RSc.**

Telefón :

**+421 903 855 264**

E-mail:

**vaneckova@redomty.sk**

