

**REDOMTY**

Prenájom 3 izbový byt, MNKV, zariadený Javorová, Podlavice, Banská Bystrica

**650 €/mesiac**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Javorová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	62 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom 3-izbového zariadeného bytu typu MNKS v Podlaviciach, na ulici Javorová v Banskej Bystrici.

V okolí bytu je všetko potrebné občianske vybavenie pre rodinu s deťmi, v pešej dostupnosti sú potraviny, škola, škôlka, zastávka MHD. Pri bytovom dome sa nachádza dostatok zelene, detské ihrisko a v Podlaviciach bývajú aj rôzne spoločenské aktivity. Je tu dobrá dopravná dostupnosť do nemocnice či centra, lepšia možnosť parkovanie než v Sásovej.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, má plastové okná, plávajúcu podlahu, v kúpeľni a WC je keramická dlažba. Izby sú samostatné, nepriechodné, čiže každý člen rodiny môže mať svoje súkromie, prípadne môžete priestor využiť na pracovňu. Z kuchyne sa vychádza na lodžiu, kde si môžete užívať kávu.

Kúpeľná je s vaňou a WC je samostatné.

Byt je zariadený a vybavený, dokonca v kuchyni zostávajú napríklad aj príbory.

Byt sa nachádza na 8. poschodí panelového domu s výťahom. Celková výmera bytu je 62,18 m².

Mesačné nájomné je vrátane energií, internetu a TV stanovené na 650,- euro. Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zložiť depozit vo výške 650,- euro a províziu RK 400,- euro.

Byt je voľný od 1. 4. 2026

Ak máte vážny záujem o prenájom volajte 0903 855 264 Alena Vaněčková



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alena Vaněčková RSc.

+421 903 855 264

vaneckova@redomty.sk

