

**REDOMTY**

PREDANÉ Predaj 3 izbového bytu v tehlovom dome, 75,95 m2 vo Valaskej



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Valaská
Ulica:	Hronská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Stav:	častočne prerobený	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj 3 izbového bytu o celkovej výmere 75,95 m2 v tehlovom dome vo Valaskej.

Byt po čiastočnej rekonštrukcii vhodný na trvalé bývanie pre rodinu s deťmi ako aj ako investícia na prenájom. V prípade investície na krátkodobý prenájom v štýle airbnb možnosť využitia turistickej lokality v zimnej aj letnej sezóne. V blízkosti sa nachádza niekoľko lyžiarskych veľkou, Čiernohronska železnica, Tále, Mýto, Bystrá, cyklotrasa a ďalšie aktivity pre príjemnú rekreáciu.

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí. V bytovom dome boli zrekonštruované stúpačky, v byte sú vymenené plastové okná, nové radiátory, kuchyňa a kúpeľňa prešla rekonštrukciou, pri ktorej bola v tejto časti bytu vymenená aj elektroinštalácia. Izby sú samostatné, podlaha je plávajúca. V kúpeľni je sprchový kút a WC je samostatné. V chodbe sa nachádza vstavaná skriňa.

Byt sa predáva vrátane spotrebičov ako je chladnička s mrazničkou, pračka, mikrovlnka, TV.

Mesačné náklady - SIPO - vrátane elektriny sú 185,- EUR.

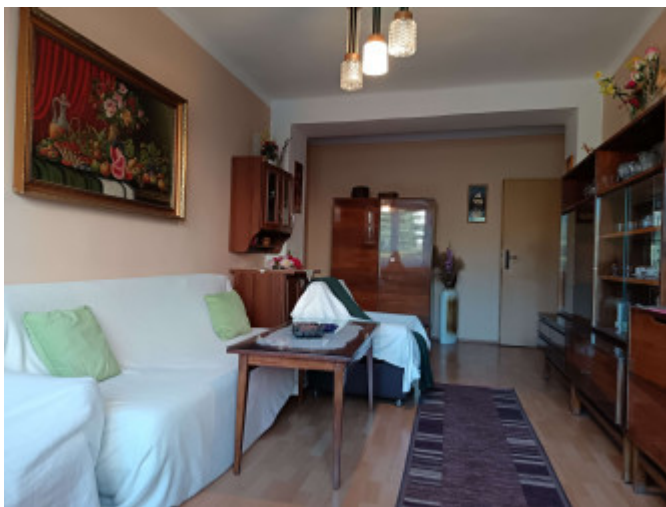
V obci sa nachádzajú obchody, lekáreň, lekári, ZŠ, MŠ.

Parkovanie je bez problémové pri dome. K bytu patria dve pivnice. Dom má vlastnú kotelňu.

Ak máte záujem o kúpu volajte 0903 855 264 Alena Vaněčková.

Cena vrátane sprostredkovateľského poplatku, vypracovania kúpnych zmlúv a vkladu na kataster. V prípade potreby riešenia financovania volajte.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Redomty, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alena Vaněčková RSc.
+421 903 855 264
vaneckova@redomty.sk

