



REDOMTY



Predaj rodinného domu, Sekurisova Brezno



306 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Sekurisova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1687 m ²	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Balkón:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	200 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj dvojpodlažný samostatne stojaci rodinný dom v tichej lokalite na Sekurisovej ulici v Brezne, ktorý je vhodný pre rodinu s deťmi alebo ako investícia na prenájmanie.

Vhodné aj ako sídlo firmy je tu dostatok súkromia a parkovania a zároveň je blízko centra.

Na prízemí sa nachádza priestranná kuchyňa, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC, samostatná izba, pivnica a veľká technická miestnosť. Na poschodí sú tri samostatné izby, jedna z nich má balkón, ďalej kúpeľňa a komora. Dom má dva samostatné vstupy.

Kúrenie je zabezpečené centrálnou plynovým kotlom do radiátorov. V dome sú plastové okná. Nové odkvapy. Dom je napojený na mestský vodovod.

Celková výmera pozemku je 1687 m². Na susedných parcelách je stavebná výluka, vďaka čomu vám už nepribudnú ďalší susedia a budete mať dostatok súkromia.

Na pozemku sa nachádza hospodárska budova, garáž, dve menšie pivnice za garážou a altánok. Pozemok je oplotený, predná časť je rovinatá a zadná svahovitá, s možnosťou rôzneho využitia. Na záhrade sú ovocné stromy a rodiace kríky.

Dom je aktuálne prenajatý je tam možnosť pokračovať v nájme.

Ak máte vážny záujem o kúpu, volajte: 0903 855 264 - Alena Vaněčková

V cene je zahrnutý sprostredkovateľský poplatok, kúpne zmluvy vypracované advokátom, vklad na kataster aj prepis energií.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Redomty, s. r. o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Alena Vaněčková RSc.
+421 903 855 264

E-mail:

vaneckova@redomty.sk

