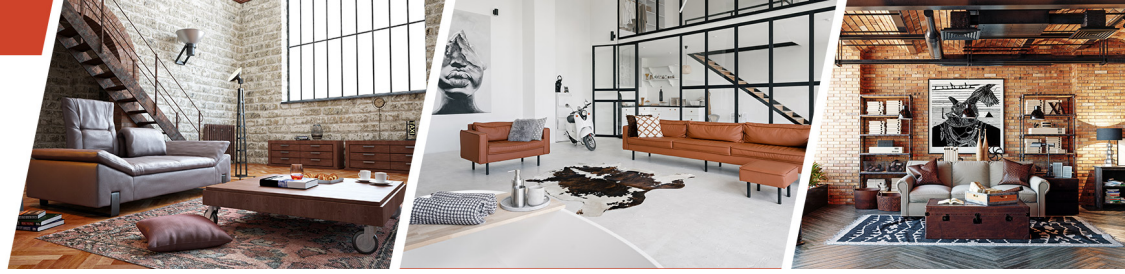
REDOMTY



Predaj rodinného domu, Sekurisova Brezno



265 200 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Brezno*
Ulica:	*Sekurisova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1687 m^2*
Úžitková plocha:	*200 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno*
Garáž:	*áno*
Špajza:	*áno*
Celková plocha:	*200 m^2*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj dvojpodlažný samostatne stojaci rodinný dom v tichej lokalite na Sekurisovej ulici v Brezne, ktorý je vhodný pre rodinu s deťmi alebo ako investícia na prenajímanie.

Vhodné aj ako sídlo firmy je tu dostatok súkromia a parkovania a zároveň je blízko centra.

Na prízemí sa nachádza priestranná kuchyňa, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC, samostatná izba, pivnica a veľká technická miestnosť. Na poschodí sú tri samostatné izby, jedna z nich má balkón, ďalej kúpeľňa a komora. Dom má dva samostatné vstupy.

Kúrenie je zabezpečené centrálne plynovým kotlom do radiátorov. V dome sú plastové okná. Nové odkvapy. Dom je napojený na mestský vodovod.

Celková výmera pozemku je 1687 m². Na susedných parcelách je stavebná výluka, vďaka čomu vám už nepribudnú ďalší susedia a budete mať dostatok súkromia.

Na pozemku sa nachádza hospodárska budova, garáž, dve menšie pivnice za garážou a altánok. Pozemok je oplotený, predná časť je rovinatá a zadná svahovitá, s možnosťou rôzneho využitia. Na záhrade sú ovocné stromy a rodiace kríky.

Dom je aktuálne prenajatý je tam možnosť pokračovať v nájme.

Ak máte vážny záujem o kúpu, volajte: 0903 855 264 – Alena Vaněčková

V cene je zahrnutý sprostredkovateľský poplatok, kúpne zmluvy vypracované advokátom, vklad na kataster aj prepis energií.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Redomty, s. r. o.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alena Vaněčková RSc.***
Telefón : ***+421 903 855 264***

E-mail: ***vaneckova@redomty.sk***