



REDOMTY



PREDANÉ Predaj 2,5 izbový byt, Štiavnička, Podbrezová



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	70 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²	Pivnica plocha:	8 m ²
Zastavaná plocha:	70 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj 2,5-izbového bytu v tehlovom trojpodlažnom bytovom dome na Štiavničke v Podbrezovej. Bytový dom prešiel rekonštrukciou a nachádza sa v pokojnej časti so zázemím pre rodiny - menším detským ihriskom, možnosťou posedenia či grilovania počas leta. V blízkosti sú potraviny a materská škôlka.

Byt sa nachádza na 3. podlaží v dome bez výtahu. Výhodou bytu je väčší balkón. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Okná sú plastové so žalúziami.

Elektroinštalácia je robená v medi, v byte stačí vymeniť kuchynskú linku za modernejšiu, prípadne zmodernizovať murovanú kúpeľňu.

Byt sa skladá zo vstupnej chodby, kuchyne, priechodnej izby s balkónom, ktorá aktuálne slúži ako obývacia, môže byť zariadená aj ako spálňa, je orientovaná na východ. Ďalej z menšej samostatnej izby a veľkej priestrannej nepriechodnej izby, ktorá môže slúžiť ako obývacia izba s jedálňou. Kúpeľňa je s vaňou a WC.

Mesačný poplatok do bytového spoločenstva pri 5 osobách je aktuálne 320,- eur, v čom je zahrnutá splátka úveru za vybudovanie balkóna a rekonštrukciu bytového domu.

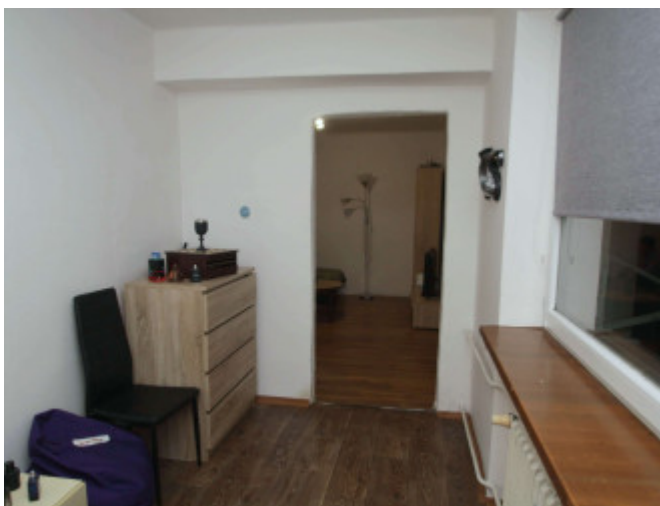
K bytu patrí pivnica a pri dome je bezproblémové parkovanie.

V blízkosti sú turistické lokality ako Tále, Bystrá, Mýto pod Ďumbierom.

Ak máte záujem o kúpu, volajte Alena Vaněčková 0903 855 264.

V prípade, že zvažujete kúpu bytu hypotékou, volajte, vieme si na to sadnúť a informatívne prepočítať.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Redomty, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alena Vaněčková RSc.
+421 903 855 264
vaneckova@redomty.sk

